

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

H O T A R A R E

Privind: modificarea contractului de concesiune nr. 12837 din 22.06.2010 .

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, intrunit in sedinta ordinara, azi
30.05.2019,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rosiorii de Vede inregistrata sub nr.11494 din 24.05. 2019;
- Raportul comun de specialitate al S.P.A.D.P.P. si Directia Arhitect Sef, inregistrat sub nr. 11495 din 24.05. 2019 ;
- Contractul de concesiune de lucrari nr. 12837 din 22.06.2010 incheiat in Municipiul Rosiorii de Vede si SC Comindal GM Impex SRL;
- Actul aditional nr. 15071 din 27.07.2010 la contractual de concesiune de lucrari nr. 12837 din 22.06.2010;
- Prevederile Legii nr. 98/19.05.2016, privind achizitiile publice, art.236 alin.4;
- Prevederile Ordonantei de urgenta nr. 34/19.04.2006, privind atribuirea contractelor de achizitie publica a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;
- Instructiunile emise de Agentia Nationala pentru achizitii publice nr. 1 din 02.03.2016, privind modificarea contractului de achizitie publica in cursul perioadei sale de valabilitate si incadrarea acestor modificari ca fiind substantiale sau nesubstantiale, art.1 alin.2;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport ale Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei pentru activitati economico-financiare;
- prevederile art. 36 alin.1) Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul dispozitiilor art. 36 alin. 2 lit.c), art. 45 si art.115 alin (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba modificarea contractului de concesiune de lucrari nr. 12837 din 22.06.2010 incheiat intre municipiul Rosiorii de Vede si SC Comindal GM Impex SRL, dupa cum urmeza:

- a. *suprafata de teren concesionata pentru realizarea halei nr. 2 va fi de 1010 mp, identificata in planul de situatie, anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare ;*
- b. *costruirea halei nr. 2 se va face cu regim de inaltime propus de P+1, suprafata construita la sol fiind de 606,59 mp;*
- c. *destinatia parterului cladirii va fi piata agroalimentara;*

Art. 2. In compensarea diferentei de 577 mp suprafata concesionata (1587 mp initial fata de 1010 mp in prezenta HCL) concedentul va pune la dispozitia concesionarului in mod gratuit, un numar de parcuri cat va prevede proiectul tehnic.

Art. 3. Modificarea contractului se va face prin act aditional, daca sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- a. *modificarea contractului sa nu duca la diminuarea avantajelor concedentului , a obligatiilor concesionarului sau la modificarea factorilor de evaluare care au stat la baza declararii ofertei castigatoare;*
- b. *documentatia tehnico economica va fi elaborata pe cheltuiala concesionarului si va fi supusa aprobarii Consiliului local;*

Art. 4. Destinatia spatiilor la hala 1 si hala 2 poate fi modificat la propunerea concesionarului si cu acordul Consiliului Local, in conditiile legii.

Art. 5. La data prezentei se revoca HCL nr. 98/25.04.2013 si HCL nr. 133/27.06.2013.

Art. 6. Celelate prevederi ale contractului raman nemodificate.

Art. 7. Se imputerniceste Primarul municipiului pentru semnarea actului additional.

Art. 8. Prezenta hotarare se comunica, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului Judetului Teleorman Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, SPADPP, Serviciului Financiar – Contabil, Directiei Politie Locala, Directia Arhitect Sef, Directia Impozite si Taxe si SC Comindal GM Impex SRL.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local
Piper Savu Cristiana Mirela



Rosiorii de Vede
Nr. 77 din 30.05. 2019

Contrasemneaza
SECRETAR
Jr. Cita Mioara Iulia

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 19 voturi, "pentru" - "abtineri", - "impotriva: din totalul de 19 consilieri aflati in functie, din care prezenti.

ANEXA LA HCL NR 77/30.05.2019

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Proprietar:
Consiliul Local Rosiorii de Vede

Adresa imobilului: Str. Nicolae Balcescu, Nr. -
Loc. ROSIORI DE VEDE
Jud. Teleorman

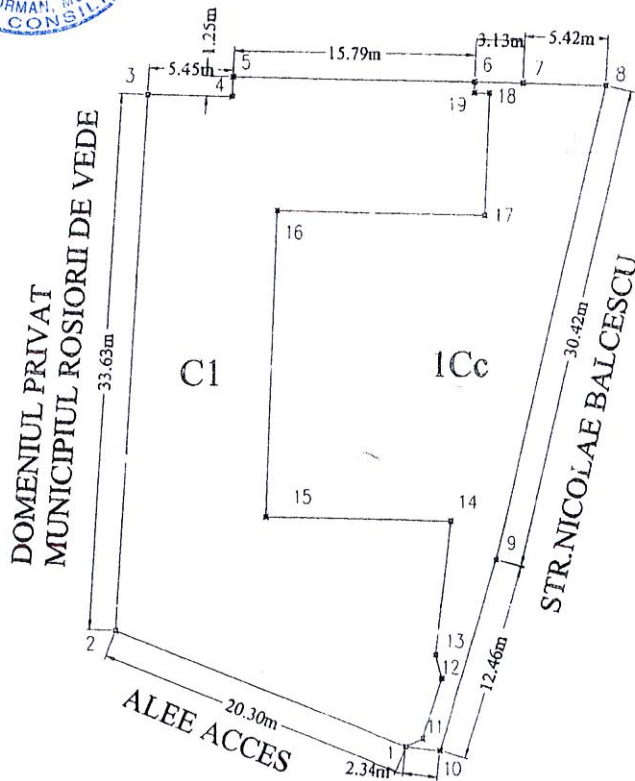
ANEXA LA HCL NR.

*PRESEDINTE SEANTA
PIPER SAVU CRISTIANA MIRELA*

*CONTINUTUL
SECRETAR
CATA NICARAIU
lu 67*



DOMENIUL PRIVAT
MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE



Date referitoare la teren:

Suprafata totala teren 1Cc, S= 1010 mp
Suprafata construita la sol C1 = 584 mp

